



**InmoPlus C.A.**  
**Venezuela AV 5**  
**Telefonos : ( ) y ( )**  
**Fax : ( )**  
**Asesor Inmobiliario :**



## Datos de la Propiedad

**Nombre :** QUINTA VILLA HANNA

**Ciudad :** MARGARITA

**Correo Electrónico :**

**Categoría :** CASAS

**Operacion :** VENTA

**Precio :** 6,500,000.00 BS

**Zona :** ESTE

**Calle / Avenida :** LAS GLADIOLAS

**Nombre del Inmueble :** QUINTA VILLA HANNA

**Urbanizacion :** PARAISO

**Tipo de Terreno :** PLANO

**M2 del Terreno :** 840

**M2 Construidos :** 607.00

**Número de Habitaciones :** +5

**Número de Baños :** +5

**Niveles Construidos :** 2

**Edad :** 2

**Puestos de Estacionamiento :** 2

**Estudio :** Sí

**Cuarto de Servicio :** INTEGRADO

**Aire Acondicionado :** 1

**Tipo A/A :** CENTRAL

**Piscina :** Sí

**Línea Telefónica :** 1

**Descripción :** ESPECTACULAR PROPIEDAD EN LA MEJOR UBICACIÓN DE LA ISLA DE MARGARITA,

URBANIZACIÓN PARAÍSO, INMEJORABLE VISTA AL MAR, COMPLETA PRIVACIDAD Y TOTAL LUJO Y ELEGANCIA EN SUS ACABADOS, CONSTRUIDA Y DECORADA CON ESTRICTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD INTERNACIONALES Y CON LOS MÁS NOBLES MATERIALES, TECHOS DE MACHICHEMBRADO CON MADERA DE ALGARROBO, MURO DE PIEDRA DE 550 MTS2., AMPLIOS VENTANALES, CONSTA EN SU PLANTA BAJA DE UN SALÓN COMEDOR, COCINA TIPO AMERICANA TOTALMENTE EQUIPADA, SALÓN DE ESTAR, BAÑO DE VISITAS CON ACABADOS EN MÁRMOL Y GRANITO, INIGUALABLE PISCINA JUNTO A UNA CHURUATA QUE POSEE UNA SEGUNDA COCINA TOTALMENTE EQUIPADA, AMPLIOS JARDINES QUE RODEAN LA CASA CON EXTRAORDINARIO PAISAJISMO. EN SU PLANTA ALTA SE ENCUENTRAN TRES HABITACIONES CON SUS RESPECTIVOS BAÑOS, ASÍ COMO LA HABITACIÓN PRINCIPAL CON AMPLIO VESTIER Y BAÑO, BALCÓN PRIVADO DESDE EL CUAL SE APRECIA TOTALMENTE LA BAHÍA DE PAMPATAR. TANQUE SUBTERRÁNEO CON CAPACIDAD PARA ALMACENAR CINCUENTA MIL LITROS (50.000 LTS.) DE AGUA, SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO, POSEE LÍNEA CANTV, ACCESO A INTERNET WIFI EN TODA LA CASA, SISTEMA DE TELEVISIÓN SATELITAL. EL TERRENO POSEE UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE OCHOCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS (840 MTS2.) Y LA CASA POSEE UN ÁREA APROXIMADA DE SEISCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN (607 MTS2.). CONTACTO. CÉSAR RODRIGUEZ. 0295/4158590 - 0414/8407168 - 0295/2672490.

**Parrilla** : Sí

**Vigilancia** : Sí

**Parques Cercanos** : Sí

**Escuelas Cercanas** : Sí

**Accesos** : Sí

**Zona Arbolada** : Sí

**Gimnasios Cercanos** : Sí

**Esquina** : Sí